

# Продается пяти-квартирный дом у моря для большой семьи

---



Фиолентовское шоссе  
Гагаринский р-н  
СЕВАСТОПОЛЬ

Телефон: +7 (978) 045-80-47

Для большой семьи-большой пяти-квартирный дом на берегу моря!  
Расположен в очень популярном туристическом месте-Фиолент, Маяк, Бухта

Александрры.

2 линия от дороги.

Рядом магазин,кафе, остановка автобуса - Маяк,до пляжа 200 м.

Дом состоит 4-х двухэтажных апартаментов с отдельными входами с улицы

(55 кв.м.) и 1 комнатный апартамент (20 кв. м.)отдельно на 1 этаже.

Прекрасный вид на море с балконов.

Полностью меблирован,ТВ с плоским экраном.

Кухни со всей бытовой техникой.

Спутниковое ТВ,интернет,сплит-системы в каждом номере.

Закуплены комплекты постельного белья, гигиенические принадлежности.  
Коммуникации: городская вода (дополнительно компенсационные баки с насосом), электричество 380 В (25 кВт), 2 септика (8 и 16 куб. м.).  
На первом этаже всего дома-теплые водяные полы, вторые этажи - радиаторы. Для отопления имеется электрочотел, для горячей воды-бойлер (80 л) в каждом апартаменте.  
Газ подводится - 2018 г.  
Большая парковка на 6-7 авто.  
Ворота - электророллет (4 м). Отличная подъездная дорога.  
Дом можно использовать для бизнеса как мини-гостиницу.  
Земля (4,64 сотки) и дом в собственности, объект готов к сделке.  
Оформление через нотариуса.  
Возможен торг.

Цена: 19000000

Комнат: 5

Площадь (кв.м): 240

Продавец или Андодатель: Агентство

[Email Friend](#)